

חישוב חומרים ואומדן עלויות

70 מ"ר · 173 סעיפים · מחירי קטלוג ההדגמה

החבילה שנבחרה: 3 391 113 RUB · תוספות שנבחרו: 354 834 RUB. מע"מ נכלל לפי כללי קטלוג ההדגמה.

פרק	חומרים	עבודה	סך הכול
גמר: קירות, רצפות, תקרות ודלתות	490 210 RUB	224 276 RUB	714 486 RUB
חשמל ומתח נמוך	102 164 RUB	58 725 RUB	160 889 RUB
אינסטלציה וחדרים רטובים	272 000 RUB	33 400 RUB	305 400 RUB
ריהוט ואחסון	1 145 936 RUB	0 RUB	1 145 936 RUB
מכשירי חשמל ומיזוג	640 530 RUB	0 RUB	640 530 RUB
תאורה	86 980 RUB	0 RUB	86 980 RUB
עיצוב וטקסטיל	184 914 RUB	0 RUB	184 914 RUB
אבזור לבית	76 820 RUB	0 RUB	76 820 RUB
Smart Home	78 200 RUB	14 900 RUB	93 100 RUB
אספקה, הרכבה ופינוי פסולת	0 RUB	336 892 RUB	336 892 RUB
סך הכול	3 077 754 RUB	668 193 RUB	3 745 947 RUB

הסכומים חושבו במנוע המקורי של היישום. עודפים, חומרים מתכלים, אספקה ועבודה כלולים בסעיפים. הנתונים אינם מחליפים מדידה, בדיקת תשתית או אומדן מוסכם להזמנה מסוימת. מק"טים, מותגים, משקל וקטגוריות מימון זמינים גם ב־CSV באתר. יש לברר אריזה ותנאי פריקה לצורך הלוגיסטיקה.

סעיפי האומדן

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
1	ריצוף: SPC בהיר כולל 8% תוספת לחיתוך	69,6	מ"ר	2 890 RUB	201 144 RUB
2	ריצוף: גרניט פורצלן בהיר 60×60 כולל 8% תוספת לחיתוך	6,1	מ"ר	3 490 RUB	21 289 RUB
3	תשתית לריצוף בעובי 3 מ"מ	68	מ"ר	180 RUB	12 240 RUB
4	דבק לגרניט פורצלן C2TE	28	ק"ג	38 RUB	1 064 RUB
5	רובה עמידה בלחות	2,3	ק"ג	210 RUB	483 RUB
6	איטום במריחה רצפה וקירות באזורים רטובים עד גובה 20 ס"מ	10	ק"ג	260 RUB	2 600 RUB
7	הנחת ריצוף עם תשתית	64,4	מ"ר	1 250 RUB	80 500 RUB
8	הנחת גרניט פורצלן ואיטום	5,6	מ"ר	2 200 RUB	12 320 RUB
9	פנל רצפה עם תעלת כבלים	48	מ'	390 RUB	18 720 RUB
10	פינות, סופיות ומחברים לפנלים	24	יח'	45 RUB	1 080 RUB
11	תפסי קיבוע לפנלים	90	יח'	9 RUB	810 RUB
12	התקנת פנלים	45	מ'	240 RUB	10 800 RUB
13	פריימר חודר	22	ל'	190 RUB	4 180 RUB
14	שפכטל גמר פולימרי	173	ק"ג	85 RUB	14 705 RUB
15	בד סיבי זכוכית לצביעה	159	מ"ר	45 RUB	7 155 RUB
16	צבע פנים רחיץ, 2 שכבות צבעים: ece8e1, #c9b8a3, #ffffff	36	ל'	690 RUB	24 840 RUB
17	הכנת קירות וצביעה בשתי שכבות	143,8	מ"ר	620 RUB	89 156 RUB
18	תקרה מתוחה מט: יריעה ופרופיל	70	מ"ר	690 RUB	48 300 RUB
19	התקנת תקרה מתוחה	70	מ"ר	450 RUB	31 500 RUB
20	דלת Oak Natural דלת הכניסה של היזם אינה כלולה בערכה	4	יח'	32 900 RUB	131 600 RUB
21	מטבח Base 320	1	יח'	389 000 RUB	389 000 RUB
22	צוקל מטבח עם רגליים מתכווננות עבור "מטבח Base 320"	1	ערכה	2 900 RUB	2 900 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
23	מסילת תלייה לארונות קיר עבור "מטבח Base 320"	2	יח'	690 RUB	1 380 RUB
24	בורג עיגון 80×10 עבור "מטבח Base 320"	10	יח'	35 RUB	350 RUB
25	חומר איטום סניטרי עבור "מטבח Base 320"	2	שפופרת	390 RUB	780 RUB
26	מקרר Smart Side	1	יח'	139 900 RUB	139 900 RUB
27	חיישן נדילה	3	יח'	1 990 RUB	5 970 RUB
28	מכונת קפה אוטומטית	1	יח'	59 900 RUB	59 900 RUB
29	שולחן Round 120	1	יח'	54 900 RUB	54 900 RUB
30	כיסא Oak	4	יח'	23 900 RUB	95 600 RUB
31	גוף תאורה Dome	2	יח'	18 900 RUB	37 800 RUB
32	וו תקרה עם עוגן עבור "גוף תאורה Dome"	2	יח'	190 RUB	380 RUB
33	מזנון לטלוויזיה Line 180	1	יח'	36 900 RUB	36 900 RUB
34	תעלת כבלים מאחורי המזנון עבור "מזנון לטלוויזיה Line 180"	1	יח'	390 RUB	390 RUB
35	TV Frame 55	1	יח'	89 900 RUB	89 900 RUB
36	מתקן קיר VESA עבור "TV Frame 55"	1	יח'	2 490 RUB	2 490 RUB
37	עוגן 60×8 עם דסקית עבור "TV Frame 55"	4	יח'	35 RUB	140 RUB
38	ספה Line 240	1	יח'	129 900 RUB	129 900 RUB
39	שולחן Nest	1	יח'	29 900 RUB	29 900 RUB
40	שטיח Soft 200×300	1	יח'	39 900 RUB	39 900 RUB
41	כורסה Nord	1	יח'	42 900 RUB	42 900 RUB
42	מנורת רצפה Tripod	1	יח'	14 900 RUB	14 900 RUB
43	כוננית פתוחה	1	יח'	19 900 RUB	19 900 RUB
44	זווית לחיבור כוננית לקיר עבור "כוננית פתוחה"	2	יח'	45 RUB	90 RUB
45	מזגן אינוורטר	2	יח'	54 900 RUB	109 800 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
46	תושבות ליחידה החיצונית עבור "מזגן אינוורטר"	2	ערכה	1 490 RUB	2 980 RUB
47	ניקוז ובידוד צנרת עבור "מזגן אינוורטר"	2	ערכה	1 890 RUB	3 780 RUB
48	וילונות פשתן עם מסילה	3	יח'	18 900 RUB	56 700 RUB
49	תושבת למסילת וילון עבור "וילונות פשתן עם מסילה"	9	יח'	190 RUB	1 710 RUB
50	דיבל 50×8 עם בורג עבור "וילונות פשתן עם מסילה"	18	יח'	8 RUB	144 RUB
51	פוסטרים ממוסגרים, סט של 3	2	יח'	9 900 RUB	19 800 RUB
52	מתלי תמונות עם דיבלים עבור "פוסטרים ממוסגרים, סט של 3"	4	יח'	120 RUB	480 RUB
53	עץ זית 130	1	יח'	11 900 RUB	11 900 RUB
54	צמח בעציץ	1	יח'	3 900 RUB	3 900 RUB
55	תחנה חכמה עם מסך	1	יח'	17 900 RUB	17 900 RUB
56	מיטה 160 Frame	1	יח'	89 900 RUB	89 900 RUB
57	שידת לילה Oak	2	יח'	12 900 RUB	25 800 RUB
58	שטיח 160×230 Compact	1	יח'	26 900 RUB	26 900 RUB
59	ארון 180 Grid	1	יח'	104 900 RUB	104 900 RUB
60	זווית לחיבור ארון לקיר עבור "ארון 180 Grid"	4	יח'	45 RUB	180 RUB
61	דיבל מסמר 40×6 עבור "ארון 180 Grid"	8	יח'	6 RUB	48 RUB
62	שידה עם 4 מגירות	1	יח'	34 900 RUB	34 900 RUB
63	רצועה למניעת התהפכות עבור "שידה עם 4 מגירות"	1	יח'	190 RUB	190 RUB
64	מנורת שולחן Dome	2	יח'	6 900 RUB	13 800 RUB
65	ספרים ופריטי עיצוב	1	יח'	4 900 RUB	4 900 RUB
66	אמבטיה אקרילית 170×75	1	יח'	39 900 RUB	39 900 RUB
67	מסגרת ורגליים לאמבטיה עבור "אמבטיה אקרילית 170×75"	1	ערכה	2 900 RUB	2 900 RUB
68	ניקוז ופתח גלישה לאמבטיה עבור "אמבטיה אקרילית 170×75"	1	יח'	1 990 RUB	1 990 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
69	ברז ערבוב לאמבטיה עבור "אמבטיה אקרילית 75×170"	1	יח'	8 900 RUB	8 900 RUB
70	חיפוי אמבטיה עבור "אמבטיה אקרילית 75×170"	1	יח'	3 490 RUB	3 490 RUB
71	ארון רחצה Stone 90	1	יח'	74 900 RUB	74 900 RUB
72	סיפון עם צינור ניקוז גמיש עבור "ארון רחצה Stone 90"	1	ערכה	1 290 RUB	1 290 RUB
73	צינור אספקה גמיש 50 ס"מ עבור "ארון רחצה Stone 90"	2	יח'	780 RUB	390 RUB
74	מוט עיגון לארון תלוי עבור "ארון רחצה Stone 90"	2	יח'	380 RUB	190 RUB
75	מראה עגולה 60 ס"מ	2	יח'	17 800 RUB	8 900 RUB
76	חיבור סמוי למראה עבור "מראה עגולה 60 ס"מ"	2	ערכה	780 RUB	390 RUB
77	אסלה Wall	1	יח'	58 900 RUB	58 900 RUB
78	מיכל הדחה סמוי עם לחצן עבור "אסלה Wall"	1	ערכה	14 900 RUB	14 900 RUB
79	מחבר ניקוז גמיש ואטם עבור "אסלה Wall"	1	ערכה	690 RUB	690 RUB
80	מחמם מגבות במים	1	יח'	18 900 RUB	18 900 RUB
81	תושבות וחיבור סמוי IP44 עבור "מחמם מגבות במים"	1	ערכה	890 RUB	890 RUB
82	גוף תאורה שטוח לתקרה	2	יח'	19 800 RUB	9 900 RUB
83	לוחית התקנה עבור "גוף תאורה שטוח לתקרה"	2	יח'	300 RUB	150 RUB
84	ארון Compact 140	1	יח'	84 900 RUB	84 900 RUB
85	זווית לחיבור ארון לקיר עבור "ארון Compact 140"	4	יח'	180 RUB	45 RUB
86	דיבל מסמר 40×6 עבור "ארון Compact 140"	8	יח'	48 RUB	6 RUB
87	נתב Wi-Fi 6 Mesh	1	יח'	12 900 RUB	12 900 RUB
88	כבל גישור Cat.6 באורך 1 מ' עבור "נתב Wi-Fi 6 Mesh"	2	יח'	380 RUB	190 RUB
89	מכונת כביסה 8 ק"ג	1	יח'	49 900 RUB	49 900 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
90	ברז כדורי למכונת כביסה עבור "מכונת כביסה 8 ק"ג"	1	יח'	690 RUB	690 RUB
91	סיפון עם חיבור למכשיר עבור "מכונת כביסה 8 ק"ג"	1	יח'	890 RUB	890 RUB
92	רגליות נגד רעידות עבור "מכונת כביסה 8 ק"ג"	4	יח'	190 RUB	760 RUB
93	כיריים אינדוקציה משולב בארונות המטבח	1	יח'	42 900 RUB	42 900 RUB
94	תנור מובנה משולב בארונות המטבח	1	יח'	52 900 RUB	52 900 RUB
95	קולט אדים מובנה משולב בארונות המטבח	1	יח'	24 900 RUB	24 900 RUB
96	מדיח מובנה 45 ס"מ משולב בארונות המטבח	1	יח'	44 900 RUB	44 900 RUB
97	כיור מטבח עם ברז הכיור נכלל באזור הרטוב של המטבח	1	ערכה	18 900 RUB	18 900 RUB
98	צנרת ויחידה חיצונית למזגן, עד 5 מ' יחידה חיצונית וצנרת למזגן	1	ערכה	6 900 RUB	6 900 RUB
99	צנרת ויחידה חיצונית למזגן, עד 5 מ' יחידה חיצונית וצנרת למזגן	1	ערכה	6 900 RUB	6 900 RUB
100	רכזת בית חכם Zigbee / Matter מרכז הבית החכם: Zigbee ו-Matter	1	יח'	7 990 RUB	7 990 RUB
101	מתג עמעם חכם מתג חכם בכל חדר מגורים ובמבואה	3	יח'	3 490 RUB	10 470 RUB
102	ברז ניתוק ממונע סוגר את המים בעקבות אות מחיישן נזילה	1	יח'	8 990 RUB	8 990 RUB
103	תרמוסטט עם חיישן לחות טמפרטורה ולחות לפי חדר	2	יח'	5 990 RUB	11 980 RUB
104	לוח בקרה לבית על הקיר לוח ליד דלת הכניסה	1	יח'	14 900 RUB	14 900 RUB
105	כבל BBΓHr(A)-LS 3×1,5	45	מ'	62 RUB	2 790 RUB
106	כבל BBΓHr(A)-LS 3×2,5	150	מ'	92 RUB	13 800 RUB
107	כבל BBΓHr(A)-LS 3×10	15	מ'	340 RUB	5 100 RUB
108	כבל זוגות שזורים U/UTP Cat.6	20	מ'	38 RUB	760 RUB
109	צינור שרשרי PVC בקוטר 20 מ"מ עם חוט משיכה	105	מ'	24 RUB	2 520 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
110	תפסים לצינור שרשורי	308	יח'	4 RUB	1 232 RUB
111	קופסת שקע לבטון 68 מ"מ	31	יח'	32 RUB	992 RUB
112	קופסת הסתעפות	4	יח'	120 RUB	480 RUB
113	מסופי חיבור	105	יח'	28 RUB	2 940 RUB
114	שקע עם הארקה	20	יח'	390 RUB	7 800 RUB
115	שקע מוגן לחות IP44	2	יח'	690 RUB	1 380 RUB
116	מתג תאורה יחיד	5	יח'	350 RUB	1 750 RUB
117	שקע RJ45 Cat.6	2	יח'	590 RUB	1 180 RUB
118	מסגרת דקורטיבית	31	יח'	190 RUB	5 890 RUB
119	נקודת חיבור לתאורה עם מסוף	6	יח'	95 RUB	570 RUB
120	מאמ"ת C10	2	יח'	420 RUB	840 RUB
121	מאמ"ת C16	3	יח'	420 RUB	1 260 RUB
122	מפסק משולב 30 mA, זרם נקוב לפי המעגל	7	יח'	2 490 RUB	17 430 RUB
123	מפסק פחת 40 mA / 30 A	1	יח'	2 890 RUB	2 890 RUB
124	מנתק ראשי A 63	1	יח'	1 490 RUB	1 490 RUB
125	ממסר ניטור מתח	1	יח'	2 990 RUB	2 990 RUB
126	לוח חשמל שקוע לדירה, 36 מודולים	1	יח'	5 900 RUB	5 900 RUB
127	התקנת נקודת חשמל: חריץ, קופסה וחיבור	35	יח'	690 RUB	24 150 RUB
128	הנחת כבל בצינור	205	מ'	95 RUB	19 475 RUB
129	הרכבה וחיבור של לוח החשמל בדירה	1	יח'	12 900 RUB	12 900 RUB
130	הנחה וסיומת של קו מתח נמוך	2	נקודה	1 100 RUB	2 200 RUB
131	ארון תקשורת עם כניסת סיב אופטי	1	יח'	6 900 RUB	6 900 RUB
132	צינור PPR מחוזק 20 מ"מ	51	מ'	110 RUB	5 610 RUB
133	בידוד צינורות מים חמים	16	מ'	35 RUB	560 RUB
134	צינור ניקוז 50 מ"מ	31	מ'	160 RUB	4 960 RUB
135	צינור ניקוז 110 מ"מ	4	מ'	390 RUB	1 560 RUB
136	אביזרי PPR: זוויות, מחברי T ומופות	40	יח'	45 RUB	1 800 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
137	סעפת עם ברזים כדוריים ומסנן	1	ערכה	6 900 RUB	6 900 RUB
138	מדי מים מאומתים	1	ערכה	2 900 RUB	2 900 RUB
139	צנרת וחיבור לנקודת אינסטלציה	7	נקודה	3 500 RUB	24 500 RUB
140	התקנת סעפת ומדי מים	1	ערכה	8 900 RUB	8 900 RUB
141	סט מצעים מסאטן מצעים	2	ערכה	6 900 RUB	13 800 RUB
142	כרית 70×50 מצעים	2	יח'	2 490 RUB	4 980 RUB
143	שמיכה לכל עונות השנה מצעים	1	יח'	5 990 RUB	5 990 RUB
144	שמיכת נוי מצעים	1	יח'	3 490 RUB	3 490 RUB
145	מגבת רחצה 140×70 מגבות	4	יח'	1 390 RUB	5 560 RUB
146	מגבת ידיים 90×50 מגבות	4	יח'	790 RUB	3 160 RUB
147	חלוק רחצה מגבות	2	יח'	3 290 RUB	6 580 RUB
148	שטיחון לחדר רחצה אביזרי חדר רחצה	1	יח'	1 690 RUB	1 690 RUB
149	מתקן סבון אביזרי חדר רחצה	1	יח'	1 190 RUB	1 190 RUB
150	כוס למברשות שיניים אביזרי חדר רחצה	1	יח'	690 RUB	690 RUB
151	מחזיק נייר טואלט אביזרי חדר רחצה	1	יח'	1 490 RUB	1 490 RUB
152	מברשת אסלה תלויה אביזרי חדר רחצה	1	יח'	1 290 RUB	1 290 RUB
153	סל כביסה אביזרי חדר רחצה	1	יח'	2 490 RUB	2 490 RUB
154	צלחת אוכל כלי אוכל יומיומיים	6	יח'	590 RUB	3 540 RUB
155	צלחת עמוקה כלי אוכל יומיומיים	6	יח'	540 RUB	3 240 RUB
156	ספל כלי אוכל יומיומיים	6	יח'	390 RUB	2 340 RUB

№	חומר / עבודה	כמות	יחידה	מחיר	סכום
157	כוס כלי אוכל יומיומיים	6	יח'	240 RUB	1 440 RUB
158	סט סכו"ם ל-6 אנשים, 24 פריטים סכו"ם	1	סט	5 490 RUB	5 490 RUB
159	סכיני מטבח עם מעמד סכו"ם	1	סט	4 990 RUB	4 990 RUB
160	שטיח כניסה ללכידת לכלוך שטיחונים	1	יח'	1 890 RUB	1 890 RUB
161	שטיחון למטבח שטיחונים	1	יח'	1 490 RUB	1 490 RUB
162	התקנה והגדרה של תרחישי בית חכם	1	ערכה	14 900 RUB	14 900 RUB
163	התקנת דלתות פנים	1	ערכה	35 600 RUB	35 600 RUB
164	הרכבה והתקנת ריהוט	1	ערכה	98 700 RUB	98 700 RUB
165	התקנה וחיבור של מכשירי חשמל	1	ערכה	76 900 RUB	76 900 RUB
166	התקנת מכשירי Smart Home	1	ערכה	12 300 RUB	12 300 RUB
167	התקנת גופי תאורה	1	ערכה	12 000 RUB	12 000 RUB
168	תליית וילונות, תמונות ומראות	1	ערכה	12 300 RUB	12 300 RUB
169	התקנת כלים סניטריים	1	ערכה	43 500 RUB	43 500 RUB
170	התקנת ציוד רשת	1	ערכה	4 400 RUB	4 400 RUB
171	אספקה במשאית, עד 1.5 טון מטען במשקל כ-2898 ק"ג	2	נסיעה	4 900 RUB	9 800 RUB
172	העלאה לקומה במעלית	2898	ק"ג	4 RUB	11 592 RUB
173	פינוי פסולת בניין, מכולה 8 מ"ק	2	יח'	9 900 RUB	19 800 RUB
	סך הכול				3 745 947 RUB